



Informace o postupu výroby a stavby mobilního domu.

Dobrý den Vážený(á) zákazníku(ce),

předem děkujeme za Váš projevovaný zájem. Provádíme dřevostavby dle výkresové dokumentace zákazníka, ale zároveň máme vlastní tzv. Panelový, rámový systém, ze kterého vyrábíme mobilní domy, které splňují zákonné hodnoty pro domy určené k celoročnímu užívání. Domy vyrábíme v rozměrech od 4 x 4 m, až do rozměru 5 x 12,5 m dle přání zákazníka. Tyto domy jdou vzájemně propojovat a docílit tím větší obytné plochy. Vzhledem k tomu, že jsme výrobní firma, máme vlastní pilu na výrobu řeziva a u subdodavatelů pracujeme bez marží, dokážeme zákazníkovi nabídnout velmi zajímavé ceny (9.850,-Kč za 1 m2 zastavěné plochy).

Postup realizace námi vyráběného mobilního domu, nebo dřevostavby se skládá z:

- 1, cenová kalkulace a zjištění potřeb a přání zákazníka
- 2, podpis smlouvy o dílo, složení 50% zálohy
- 3, výběr a odsouhlasení oken a odsouhlasení pozic, pro výrobu rámu
- 4, 1 předání hrubé stavby zákazníkovi, zákazník vidí veškeré technologické procesy a postupy na konstrukci svého domu. Rozvržení veškerých detailů - např.: příčky, kde budou zásuvky, výstupy na vodu a další.
- 5, složení druhé zálohy ve výši 40 % z celkové ceny
- 6, 2 předání stavby před konečnými úpravami stavby, jako nátěry, obklady atd.
- 7, můžete se nastěhovat a doplatit zbylých 10 % z ceny.

Vše je ošetřeno smlouvou o díle a naše firma poskytuje 30 let záruku na konstrukci domu, odolnost proti vlhkosti a škůdcům.

Nabízíme stavbu, která je pod kompletní kontrolou zákazníka. Uváděná cena (9.850,-Kč bez DPH) za 1 m2 zastavěné plochy je za kompletní konstrukci včetně standardního opláštění. Interiér palubky smrk nebo sádkarton. Exteriér palubky, nebo vzdušná fasáda (vše smrk). Kompletní střecha rovná pultová, nebo sedlová 25 stupňů je ze svařované folie. Okna a dveře jsou standardní 6-ti komorový plastový profil s dvojsklem.

Kuchyňský kout 2,5 m dlouhý, standardní sprchový kout, umyvadlo a standardní obklady. Kompletní rozvody elektřiny a vody, včetně kouřovodu 3,5 m a standardních křbových kamen. Všechno toto vybavení je možno nahradit dle přání zákazníka a následně se provádí vzájemný zápočet.

Nevyrábíme na sklad a tudíž nenabízíme vzorové domy. U nás si zákazník s naší pomocí, staví domek dle sebe.

Pokud máte zájem o atypickou dřevostavbu, nebo klasický dům, umíme zajistit projekt dle Vašeho zadání, toto je samozřejmě dopředu zpoplatněno.

Součástí ceny nejsou projektové dokumenty, na základě kterých je zákazníkovi udělováno stavební povolení atd. Zákazníci, kteří mají s námi uzavřenu smlouvu a uhrazenou zálohu na stavbu, poskytujeme k úředním záležitostem služby naší milé paní projektantky, které jsou zpoplatněny dle jejich sazeb.

V případě zájmu nás kontaktujte. Děkujeme.

Pila Liberec